



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 02/2025

PROCESSO Nº 67/2025

Comitente: Prefeitura Municipal de Santa Rita do Ibitipoca

Leiloeiro (a) Oficial: Carolina Camargos Marques Florentino. JUCEMG nº 997.

1. DO PREÂMBULO

O COMITENTE acima torna público para conhecimento dos interessados que, em conformidade com o disposto na Lei nº14.133 de 1º de abril de 2021 e demais legislações aplicáveis, será realizada licitação, na modalidade leilão, para alienação dos bens relacionados no Anexo I, parte integrante deste Edital, realizado pelo Leiloeiro (a) Oficial, Sr.(a). Carolina Camargos Marques Florentino, matrícula JUCEMG nº 997, devidamente habilitado.

2. DO OBJETO

Constitui objeto do presente Edital a alienação de bens móveis inservíveis, pertencentes ao COMITENTE, relacionados no Anexo I. Entende-se como inservível os bens que são obsoletos, fora dos padrões, antieconômicos ou irrecuperáveis.

3. DO LOCAL E DATA DA REALIZAÇÃO DO LEILÃO

3.1. O leilão será realizado em duas etapas, conforme abaixo:

3.1.1. “Online”: terá abertura no dia 06/10/2025 e encerramento no dia 17/10/2025 a partir das 10:00 (Horário de Brasília) no site www.gpleiloes.com.br.

3.1.2. “Simultâneo” (presencial e online simultaneamente): terá abertura dia 06/10/2025 e encerramento no dia 17/10/2025, a partir das 10:00 (Horário de Brasília).

3.1.3. Local: Rua Alfredo Macena, S/Nº, Centro. Santa Rita do Ibitipoca/MG.

4. DA VISITAÇÃO AOS BENS

4.1. Os bens estão sob guarda do COMITENTE e estarão disponíveis para visitação nos locais, datas e horários abaixo indicados:

4.1.1. Dias 15 e 16 de outubro de 08:00 às 11:00 horas e de 13:00 às 15:00 horas, no mesmo local da realização do evento.



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

- 4.2. O agendamento será feito pelo portal www.gpleiloes.com.br.
- 4.3. O atendimento aos interessados será realizado pelo COMITENTE e ocorrerá por ordem de chegada. Para a visita dos bens é necessário que o interessado esteja trajando, calças compridas e sapatos fechados. Não será permitido o acesso ao local portando bolsas, mochilas e similares.
- 4.4. Não será permitido colocar os bens e os veículos em funcionamento durante as visitas.

5. DO ESTADO FÍSICO E DOCUMENTAL DOS BENS MÓVEIS

- 5.1. Todos os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram não sendo de responsabilidade do leiloeiro ou do COMITENTE a existência de eventuais defeitos ou vícios de qualquer natureza. Também não serão de responsabilidade destes a execução de consertos, reparos, desmonte ou mesmo providências com a retirada ou transporte do material arrematado, não cabendo, pois, qualquer reclamação posterior quanto ao estado de conservação, defeitos e/ou às suas qualidades intrínsecas ou extrínsecas.
- 5.2. As descrições dos bens, no que diz respeito à quantidade e peso, são estimados, podendo em alguns casos oscilar em percentuais de até 30% (trinta por cento). Sendo assim, sugerimos a indispensável vistoria pessoal aos bens.
- 5.3. No caso de veículos, os licitantes deverão examinar todas as exigências do DETRAN necessárias para a transferência/regularização/licenciamento do veículo, especialmente no que tange às plaquetas, numeração do chassi, etiquetas autodestrutivas, numeração do motor, numeração dos vidros, ano de fabricação, cor, numeração de carroceria, tendo em vista que todos os bens serão vendidos no estado em que se encontra.
- 5.4. Ficam os arrematantes cientes que são responsáveis pela regularização física dos veículos, bem como a apresentação dos mesmos para inspeção veicular obrigatória junto ao DETRAN (vistoria necessária à transferência de propriedade). Toda e qualquer correção, reparo, remarcação de chassi, reposição de motor, alteração de cor, vistoria e/ou regularização de KIT GÁS (GNV), adaptação, retificação exigida pelo órgão de trânsito para realização da vistoria obrigatória ou qualquer divergência com relação ao KM registrado no odômetro do veículo e necessidade de correção para fins de transferência de propriedade, será de inteira responsabilidade dos arrematantes, respondendo estes também pelos atrasos, multas e /ou custos decorrentes dessas intervenções



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

- 5.5. Os arrematantes deverão nos dias determinados para visitaçaõ, vistoriar, examinar, levantar condiçaõ de documentos, etc.; inerente aos bens destinados a leilãõ, sendo de sua inteira responsabilidade fazer as averiguações quanto à existênciã da chave principal e reserva, ao modelo, cor, ano de fabricaçãõ, potênciã, problemas mecânicos, nº do motor, nº do chassi e nº da carroceria, e estar ciente que, caso estes números não estejam legíveis e porventura não sejam originais de fábrica, terão que trocar a peça e remarcá-la para posterior regularizaçaõ junto aos órgãos competentes.
- 5.6. O veículo arrematado como SUCATA (se houver) será automaticamente baixado pela Divisãõ de Registro de Veículos, DRV/DETRAN/MG, sem possibilidade de licenciamento e circulaçaõ, eis que nos termos do Decreto nº 1.305, de 09 de novembro de 1994, que regulamentou a Lei nº 14.133/21, de 1º de abril de 2021, é obrigatória a baixa de veículos vendidos como sucata.
- 5.7. Qualquer divergência apurada pelo arrematante entre as condições anunciadas e aquelas efetivamente encontradas, inclusive relativamente a documentos, deverão ser peticionadas e informadas ao Leiloeiro antes da realizaçaõ do Leilãõ, para fins de ajustes ou esclarecimentos.

6. DAS CONDIÇÕES GERAIS PARA PARTICIPAÇÃO

- 6.1. Poderãõ participar do leilãõ todas as pessoas físicas maiores e capazes, e as pessoas jurídicas devidamente constituídas na forma da lei.
- 6.2. Não poderãõ participar do leilãõ, na condiçaõ de arrematantes, os servidores ou dirigentes do COMITENTE, sejam efetivos, comissionados, contratados ou cedidos para órgãos da administraçaõ direta ou indireta, conforme Art. 9º, inciso II, da Lei nº 14.133/21.
- 6.3. Por obrigaçaõ legal, somente poderãõ participar do leilãõ de veículo considerado SUCATA, as pessoas jurídicas cujo objeto social seja a desmontagem, a reciclagem e o comércio de peças e acessórios usados de veículos automotores, que deverão estar previamente cadastradas no sistema de apreensãõ e leilãõ de veículos do DETRAN-MG (SIAL).



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

7. CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO PRESENCIAL

7.1. Para participação no leilão presencial os interessados deverão estar portando obrigatoriamente 02 (duas) folhas de cheques que serão emitidas como garantia de pagamento, além dos documentos abaixo:

7.1.1. **Pessoa física:** documentos de identidade e CPF originais e ou CNH (Carteira Nacional de Habilitação), comprovante de residência.

7.1.2. **Pessoa jurídica:** documentos de identidade ou CNH (Carteira Nacional de Habilitação) do representante legal, cartão CNPJ e documentação hábil para comprovar a legitimidade do seu representante legal (contrato social, eventuais alterações, estatuto, atas, etc.)

7.2. Em hipótese alguma serão aceitos lances de pretendentes que não estejam portando cheques e documento de identidade e ou CNH (Carteira Nacional de Habilitação) originais ou cópia autenticada, válidos em todo o território nacional.

7.3. No caso de representação, o procurador deverá apresentar o instrumento de procuração conforme anexo IV deste edital.

8. CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO ONLINE

8.1. Os interessados poderão participar do presente leilão também por meio da internet, sendo os lances encaminhados por meio do site www.gpleiloes.com.br.

8.2. Os interessados deverão cadastrar-se no site www.gpleiloes.com.br, onde receberão a chave de acesso. Todos os procedimentos para o referido cadastro estão no site. Os interessados também poderão contar com o suporte em horário comercial pelo telefone (31)2117-9001.

1.1. Após o cadastro no portal, o interessado deverá, no mesmo site, solicitar a habilitação na opção “Participe Habilitação” e concordar com o presente edital de leilão e todas as suas condições.

8.4. O prazo para enviar o pedido de habilitação para fins de participação no modo eletrônico encerra-se no dia útil anterior à data de início do leilão presencial.



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

- 8.5. O leiloeiro não se responsabiliza por eventuais problemas técnicos ocorridos pelo sistema de web, ou seja, no site, que impossibilite o internauta a participar do evento, na ocorrência dos mesmos, poderá ser dada preferência de compra para o público presente.

9. DOS PROCEDIMENTOS DO LEILÃO SIMULTÂNEO

- 9.1. Os lances poderão ser ofertados pessoalmente no leilão presencial e por meio do site www.gpleiloes.com.br.
- 9.2. Os lotes serão leiloados sequencialmente. Não havendo oferta na primeira chamada, o lote poderá ser classificado no sistema como “repassé”, o qual será reiniciado a qualquer momento até o fim do pregão.
- 9.3. Na sucessão de lances no leilão online, a diferença entre os valores ofertados (incremento) não poderá ser inferior à quantia fixa no portal. No Leilão presencial o incremento (diferença entre lances) será determinado pelo Leiloeiro no momento do pregão.
- 9.4. O lote será arrematado pelo participante que ofertar o maior lance.
- 9.5. Para agilizar o andamento do leilão e garantir a competitividade, o leiloeiro, a seu critério, poderá optar por promover, inicialmente, a disputa entre o público presente. O proponente da melhor oferta no público presente estará habilitado para disputar com o público online.
- 9.6. No caso de problemas técnicos e/ou operacionais no sistema online, poderá o leiloeiro reiniciar o lote, oportunizando a todos os interessados a participação em nova disputa.
- 9.7. Os lances iniciais poderão ser reavaliados por conveniência administrativa, mediante aprovação prévia da Comissão Especial de Acompanhamento do Leilão.
- 9.8. O leiloeiro poderá ao seu critério registrar todos os lances e, caso o melhor lance não seja efetivamente homologado, será considerada a melhor oferta imediatamente inferior.

10. DOS VALORES

- 10.1. Os bens serão vendidos somente à vista e o pagamento deverá ser realizado conforme as regras deste edital.
- 10.2. Além do valor da arrematação, caberá ao arrematante efetuar o pagamento diretamente ao Leiloeiro Oficial da sua comissão legal, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

arrematado, conforme dispõe o parágrafo único do art. 24 do Decreto-lei nº 21.981/32, não sendo devido pelo COMITENTE qualquer pagamento pelos serviços prestados.

- 10.3. Os veículos serão vendidos sem débitos de multas e IPVA, EXCETO aqueles que por ventura, estiverem indicados no “ANEXO I” que correrão por conta exclusiva dos arrematantes.
- 10.4. Considerando que o COMITENTE é isento de pagamento de IPVA os arrematantes ficarão responsáveis pelo pagamento do IPVA proporcional do ano vigente.

11. DO PAGAMENTO DOS BENS ARREMATADOS

- 11.1. O pagamento total da arrematação e comissão deverá ser realizado pelo arrematante mediante depósito na conta bancária de titularidade do Leiloeiro Oficial que será informada pelo mesmo no momento oportuno, devendo o Leiloeiro Oficial repassar os valores de arrematação para o COMITENTE, conforme o art. 27 do Decreto-lei 21.981/32.
- 11.2. O pagamento dos bens arrematados será realizado pelos arrematantes conforme especificado abaixo:
- 11.2.1. No ato da arrematação presencial, o arrematante entregará 02 (dois) cheques em caução, sendo o primeiro no valor de 20% (vinte por cento) e o segundo de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação.
- 11.2.2. Em até 48 (quarenta e oito) horas após a arrematação, o arrematante (seja presencial ou online) deverá depositar na conta bancária de titularidade do Leiloeiro Oficial, em espécie de forma identificada ou transferência eletrônica (TED), o valor integral do lance, bem como o valor de 5% (cinco por cento) do lance a título de comissão do leiloeiro.
- 11.2.3. O arrematante online receberá no prazo de 24 horas uma mensagem eletrônica, via e-mail, constando os dados bancários para pagamento. Na hipótese de não recebimento do e-mail, caberá ao arrematante fazer contato imediatamente com o escritório do leiloeiro pelo telefone (31) 2117-9001, a fim de obter dos dados para pagamento, uma vez que o prazo de 48 horas para pagamento do valor oferecido é improrrogável.
- 11.2.4. Não será permitido o pagamento em espécie (dinheiro) no local, depósitos em cheque de qualquer espécie e auto depósito (tipo caixa-rápido).



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

- 11.2.5. Não haverá restituição total ou parcial de valores pagos pelo arrematante em hipótese alguma, sendo que o pagamento deverá ser realizado em estrita conformidade com o presente edital para que surta os efeitos seus legais.
- 11.2.6. É vedada a compensação de eventuais créditos do arrematante junto ao COMITENTE para pagamento dos bens objeto deste leilão.
- 11.3. Após a arrematação consumada não será aceita a desistência total ou parcial da arrematação, ficando o arrematante responsável pelo pagamento total dos lotes arrematados e só se procederá à entrega de qualquer bem após o pagamento de todos os lotes.
- 11.4. Os comprovantes de depósitos devem ser apresentados ao leiloeiro, por e- mail, operacional@gpleiloes.com.br, ou WhatsApp: (31) 9 8685-0810
- 11.5. Após confirmação dos pagamentos, os cheques oferecidos a título de caução serão imediatamente inutilizados e poderão ser retirados no escritório do leiloeiro dentro de período de 30 dias. Após este prazo, os cheques serão destruídos. Caso o arrematante tenha interesse na devolução do cheque dentro dos mencionados 30 dias, será cobrada da taxa de envio pelos correios, ficando o leiloeiro isento de qualquer responsabilidade pelo recebimento ou não do título.
- 11.6. Se transcorrido o prazo de 48 (quarenta e oito) horas e os depósitos não forem efetivados pelo arrematante, este poderá ser considerado desistente e a venda será cancelada. Nesse caso, os cheques oferecidos em caução terão a seguinte destinação:
- 11.6.1. Cheque no valor de 20% (vinte por cento) do valor do lance vencedor será recolhido ao COMITENTE, a título de multa.
- 11.6.2. Cheque no valor de 5% (cinco por cento) do valor do lance vencedor será utilizado para pagamento da comissão do leiloeiro.

12. DA TRANSFERÊNCIA DOS VEÍCULOS

- 12.1. O recibo de transferência será preenchido pelo COMITENTE com as informações constantes na “Nota de Venda em Leilão” emitida pelo leiloeiro.



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

- 12.2. Caberá ao arrematante agendar junto ao COMITENTE data e horário para a assinatura do CRV.
- 12.3. Para a retirada do(s) veículo(s) o arrematante deverá fornecer uma cópia autenticada do CRV, já contendo a sua assinatura, com firma reconhecida em cartório, por autenticidade.
- 12.4. Ficará a cargo do arrematante todas as despesas com a transferência do(s) veículo(s), inclusive quanto a eventuais regularizações exigidas pelos órgãos competentes.
- 12.5. Deverá o arrematante transferir o(s) veículo(s) arrematado(s) no prazo máximo de 30 (trinta) dias a contar da data indicada no CRV. Independentemente dessa providência, o COMITENTE poderá comunicar a venda ao DETRAN.
- 12.6. Para viabilizar a transferência do(s) veículo(s) o COMITENTE fornecerá ao arrematante cópia do Edital e seus anexos, bem como demais documentos necessários para transferência de propriedade dos veículos (naquilo que dele dependa), bem como providenciar as assinaturas necessárias.
- 12.7. Veículos que eventualmente não possuam o número de motor registrado na BIN (Base Índice Nacional) serão de inteira responsabilidade de regularização por parte dos arrematantes.
- 12.8. No ato do recebimento do CRV deverá o arrematante conferir os dados lançados, apontando eventuais divergências. No caso de algum erro ou rasura no preenchimento do CRV, o prazo de entrega dos documentos ficará prorrogado, a fim de viabilizar a obtenção da segunda via.

13. DA RETIRADA DOS BENS

- 13.1. Os bens deverão ser retirados pelo arrematante entre o 10º e 20º dia útil após a realização do leilão, mediante prévio agendamento com a comitente, devendo no ato da retirada ser apresentada da “Nota de Venda em Leilão” emitida pelo Leiloeiro.
- 13.2. A “Nota de Venda em Leilão” será enviada ao e-mail cadastrado pelo arrematante. O arrematante que não tenham e-mail cadastrado ou que por qualquer motivo não receba a nota de venda em leilão eletronicamente, fica obrigado a fazer a retirada presencial no escritório do Leiloeiro.



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

- 13.3. A retirada dos bens arrematados, com todas as suas implicações, inclusive carregamento, transporte e obras se necessárias, correrão por conta e risco do arrematante, que arcará com todos os custos necessários.
- 13.4. O arrematante assume a responsabilidade pela integridade e segurança dos bens arrematados a partir do início de sua movimentação. No ato da retirada, o arrematante deverá conferir os referidos lotes (natureza, quantidade, estado ou condição em que os mesmos estiverem). Sendo constatada qualquer divergência e/ou irregularidade, o fato deverá ser imediatamente informado por escrito ao leiloeiro e também ao COMITENTE, ficando a retirada suspensa até que estejam solucionadas as dúvidas.
- 13.5. Não será permitido, nos locais onde estão estocados, realizar nenhum tipo de desmonte, adaptação ou manutenção nos bens arrematados.
- 13.6. A liberação dos bens será realizada pelo COMITENTE que irá acompanhar e fiscalizar a retirada, ficando o Leiloeiro Oficial isento de qualquer responsabilidade relativamente à entrega dos bens aos arrematantes.
- 13.7. A retirada do bem arrematado por terceiros somente será permitida mediante a apresentação de autorização por escrito do arrematante, devidamente assinada com firma reconhecida em cartório.
- 13.8. O Arrematante que não retirar o bem móvel no prazo de 30 (trinta) dias após a liberação do mesmo perderá o direito ao bem adquirido, assim como pagamento já efetuado, sendo o bem incluído novamente ao patrimônio do COMITENTE.

14. DA FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS E IMPUGNAÇÃO

- 14.1. Os pedidos de esclarecimentos deverão ser enviados em até 02 (dois) dias úteis anteriores à data fixada para o início do leilão, por meio do telefone (31) 2117-9001 ou via INTERNET, para o e-mail, nominalmente ao leiloeiro.
- 14.2. Decairá do direito de impugnar os termos do edital de licitação perante a administração o licitante que não o fizer até o segundo dia útil que anteceder a realização de leilão, as falhas ou irregularidades que viciariam esse edital, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

15. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

- 15.1. Fica reservado o direito de o Leiloeiro Oficial alterar a composição e/ou agrupamento do lote do leilão, antes ou durante a realização do mesmo, bem como incluir ou excluir lote, sem que isso importe qualquer direito à indenização ou reparação.
- 15.2. O arrematante deverá descaracterizar toda e qualquer identificação do COMITENTE constante no bem arrematado.
- 15.3. As fotos dos bens disponibilizados no site do leiloeiro, bem como as imagens de vídeo que serão exibidas por ocasião do leilão, são recursos meramente ilustrativos, com o objetivo de oferecerem conforto aos interessados. Assim sendo, a manifestação de interesse na compra de qualquer lote de bem só deve se dar após visita física para aferição real dos bens.
- 15.4. É proibido ao arrematante do lance vencedor, ceder, permutar, vender, ou de qualquer forma negociar os seus lotes arrematados, antes da efetiva retirada e conferência do bem arrematado.
- 15.5. Na ocorrência de problemas técnicos ou operacionais no momento do Leilão, o Leiloeiro poderá interromper o pregão, até que sejam reestabelecidas as condições normais de sua realização.
- 15.6. Qualquer comunicado, solicitação ou notificação ao leiloeiro deverá ser realizada por meio de protocolo em seu escritório. Os canais de Facebook, Whatsapp, redes sociais, etc. são utilizados apenas para fins de divulgação, não possuindo o Leiloeiro controle acerca de eventuais comentários, solicitações, etc., motivo pelo qual não poderão ser utilizados para fins de notificação.
- 15.7. Integram a este edital as condições para participação de leilões dispostas no link “Cadastre-se” no portal do leiloeiro e também registrada no Cartório do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Belo Horizonte/MG sob o número 01419286.
- 15.8. Não serão aceitas quaisquer reclamações dos arrematantes com relação às irregularidades e/ou divergências dos bens arrematados após a retirada junto ao COMITENTE.



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

15.9. A participação do licitante neste leilão importa no conhecimento e aceitação das normas deste edital.

15.10. Nenhuma alegação de desconhecimento será aceita pelo COMITENTE como justificativa capaz de isentar o arrematante de suas obrigações, nem de sofrer a imposição das penalidades porventura cabíveis.

15.11. O foro designado para julgamento de quaisquer questões judiciais resultantes deste edital será o da Comarca de Barbacena/MG.

15.12. Integram o presente edital:

15.12.1. Anexo I - Relação de Bens

15.12.2. Anexo II - Relatório de Avaliação de Bens

Santa Rita de Ibitipoca, 12 de setembro de 2025.

Leandro Eduardo Fonseca Paula
Prefeito de Santa Rita de Ibitipoca



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibitipoca.mg.gov.br

Anexo I – Relação de Bens

Comitente: Prefeitura Municipal de Santa Rita do Ibitipoca

Leiloeiro(a) oficial: Carolina Camargos Marques Florentino. JUCEMG nº 997.

Lote	Descrição	Localidade	Valor mínimo p/ venda
1	VW Amarok CD 4X4 S, 2016/2016 Marca: VW Modelo: Amarok CD 4x4 S Ano de fabricação: 2016 Ano modelo: 2016 Combustível: Diesel Placa: PYQ-4770 Local de emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. Possui recibo transferência? sim.	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 23.500,00
2	Renault Sandero Aut 1.0 16V, 2013/2014 Marca: Renault Modelo: Sandero Aut 1.0 16V Ano de fabricação: 2013 Ano modelo: 2014 Combustível: Flex (álcool/Gás) Placa: OQM-8808 Local de emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. Possui recibo transferência? Sim.	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 7.500,00
3	VW Novo Gol TI Mcv, 2016/2017 Marca: VW Modelo: Novo Gol TL MCV Ano de fabricação: 2016 Ano modelo: 2017 Combustível: Flex (álcool/Gás) Placa: PYT-4778 Local de emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. Possui recibo transferência? sim.	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 9.900,00
4	Fiat Palio Fire, 2016/2016 Marca: Fiat Modelo: Palio Fire Ano de fabricação: 2016 Ano modelo: 2016 Combustível: Flex (alc/Gas) Placa: PYA-7035 Local de emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota.	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 8.900,00



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

	Possui recibo transferência? Sim.		
5	Equipamento: Retroescavadeira Aplicação: Industrial Marca: Case Modelo: 580N Ano: 2017 Série: NHAH16535 Ohmímetro: 54430	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 71.900,00
6	Equipamento: Retroescavadeira Aplicação: Industrial Marca: Cat Modelo: 416E Ano: 2013 Série: CAT0416ELMFG08997 Ohmímetro: 10768	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 65.900,00
7	01 Plantadeira Knapik - 03 linhas de plantio 01 Roçadeira de Grama Série H, Sem Cardan	Santa Rita do Ibitipoca/MG	R\$ 12.000,00
Total Previsto: R\$ 199.600,00			

Autorizamos o Leiloeiro Oficial acima indicado a realizar a venda dos bens relacionados pelos valores mínimos indicados, de acordo com o contrato celebrado entre as partes.

Santa Rita de Ibitipoca, 12 de setembro de 2025.

Leandro Eduardo Fonseca Paula
Prefeito de Santa Rita de Ibitipoca



MUNICÍPIO DE SANTA RITA DE IBITIPOCA

CNPJ 18.094.862/0001-96

Rua Francisco Novato, nº 02 – Bairro Centro

Santa Rita de Ibitipoca – MG – CEP 36235-000

Telef.: (32) 3342-1221

E-mail: prefeiturasantaritaibitipoca@hotmail.com

Site: www.santaritaibipoca.mg.gov.br

Anexo II - Relatório de Avaliação de Bens

(ANEXO)

BOOK DE AVALIAÇÃO

**PREFEITURA DE SANTA RITA
DE IBITIPOCA**

**Leiloeiro Oficial:
Carolina Camargos Marques
Florentino
Matrícula JUCEMG nº 997**

BOOK DE AVALIAÇÃO

1.Solicitante.

Prefeitura de Santa Rita de Ibitipoca.

2.Data base.

11 de setembro de 2025.

3.Objeto da avaliação.

A presente avaliação tem como objetivo atribuir valores mínimos para venda em leilão público oficial. Esta avaliação é realizada pelo leiloeiro oficial conforme Art. 21 da Lei 21.981/32.

4.Definição de público alvo mediante características dos bens

Durante o processo de avaliação, verificamos as características comerciais de cada lote de bem objetivando identificar o público alvo para venda, sendo posteriormente separados em dois grupos distintos:

- a) Revendedor/Comerciante: Público que pretende arrematar os bens em leilão para posterior comercialização (revenda) e obtenção de lucro.
- b) Consumidor final: Público que pretende arrematar os bens em leilão para consumo ou utilização própria.

5.Metodologia da avaliação.

Revendedor/comerciante: Inicialmente é feita a avaliação do “valor de mercado do bem”, utilizando o banco de dados de itens similares vendidos pelo leiloeiro nos últimos 03 anos. Também utilizamos de pesquisas por meio da rede mundial de computadores, em sites e portais de compra e venda de produtos usados, bem como a consulta com especialistas de cada segmento. Depois de definido o “valor de mercado do bem”, realizamos os descontos de remoção e despesas para arrematação e finalmente, o desconto da margem de lucro do comerciante, utilizada em cada tipo de bem e segmento.

Consumidor final: Inicialmente é feita a avaliação do “valor de mercado do bem”, utilizando o banco de dados de itens similares vendidos pelo leiloeiro nos últimos 03 anos. Também utilizamos de pesquisas por meio da rede mundial de computadores, em sites e portais de compra e venda de produtos usados, bem como a consulta com especialistas de cada segmento. Depois de definido o “valor de mercado do bem”, realizamos os descontos de remoção e despesas para arrematação e finalmente, o desconto para atratividade de compra, considerando que os bens são vendidos no estado em que se encontram, sem garantia para pagamento a vista.

6.Considerações finais.

O público majoritário dos leilões são os Revendedores/comerciantes, sendo que, para os bens direcionados a este público, existe a expectativa de venda de 100% dos ativos. Já os Consumidores Finais possuem menor aderência aos leilões, sendo alcançados eventualmente, reduzindo assim a possibilidade de vendas.

AVALIAÇÃO DOS BENS

LOTE	Descrição	Valor mínimo para venda	Produto
001	VW Amarok CD 4x4 S, 2016/2016, final pl.: 70, combustível: Diesel Marca: \\Marca: VW Modelo: Amarok CD 4x4 SAno fabricação: 2016 Ano modelo: 2016 Combustível: Diesel Placa: PYQ-4770 Município emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. CONDIÇÕES DO VEÍCULO: Possui recibo transferência: sim. DÉBITOS: Responsável pelos débitos: Arrematante.	R\$ 23.500,00	
002	Renault Sandero Aut 1.0 16V, 2013/2014, final pl.: 08, combustível: Flex Marca: \\Marca: Renault Modelo: Sandero Aut 1.0 16VAno fabricação: 2013 Ano modelo: 2014 Combustível: Flex (alc/Gas) Placa: OQM-8808 Município emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. *Condições do veículo* Possui recibo transferência: sim. DÉBITOS: Responsável pelos débitos: Arrematante.	R\$ 7.500,00	
003	VW Novo Gol TI MCV, 2016/2017, final pl.: 78, combustível: Flex Marca: \\Marca: VW Modelo: Novo Gol TL MCV Ano fabricação: 2016 Ano modelo: 2017 Combustível: Flex (alc/Gas) Placa: PYT-4778 Município emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. *Condições do veículo* Possui recibo transferência: sim. DÉBITOS: Responsável pelos débitos: Arrematante.	R\$ 9.900,00	

AVALIAÇÃO DOS BENS

LOTE	Descrição	Valor mínimo para venda	Produto
004	Fiat Palio Fire, 2016/2016, final pl.: 35, combustível: Flex Marca: \\Marca: Fiat Modelo: Palio Fire Ano fabricação: 2016 Ano modelo: 2016 Combustível: Flex (alc/Gas) Placa: PYA-7035 Município emplacamento: MG Cor: Branca Procedência: Veículo de frota. *Condições do veículo* Possui recibo transferência: sim. DÉBITOS: Responsável pelos débitos: Arrematante.	R\$ 8.900,00	
005	Equipamento: Retroescavadeira Aplicação: Industrial Marca: Case Modelo: 580N Ano: 2017 Série: NHAH16535 Observações: Horímetro: 54430\\ Máquina funcionando, porém sem revisão\\ Pneus: 04 regulares\\ Não possui ar condicionado \\ No estado em que se encontram	R\$ 71.900,00	
006	Equipamento: Retroescavadeira Aplicação: Industrial Marca: Cat Modelo: 416E Ano: 2013 Série: CAT0416ELMFG08997 Observações: Horímetro: 10768\\Máquina funcionando, porém sem revisão\\ Pneus: 04 regulares\\ Paramala: Quebrado \\ Não possui Ar Condicionado \\ Necessita Embuchar parte reto eixo dianteiro \\ No estado em que se encontram	R\$ 65.900,00	

AVALIAÇÃO DOS BENS

LOTE	Descrição	Valor mínimo para venda	Produto
007	*Lote contendo:*\\01 Plantadeira Knapik, 03 linhas de plantio\\ 01 Roçadeira de Grama Série H, sem cardan Observações: No estado em que se encontram\\ Podendo apresentar falta de peças, partes e componentes no geral	R\$ 12.000,00	
007	*Lote contendo:*\\01 Plantadeira Knapik, 03 linhas de plantio\\ 01 Roçadeira de Grama Série H, sem cardan Observações: No estado em que se encontram\\ Podendo apresentar falta de peças, partes e componentes no geral	R\$ 12.000,00	

**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 199.600,00
(CENTO E NOVENTA E NOVE MIL E SEISCENTOS REAIS)**

Belo Horizonte, 11 de setembro de 2025.

CAROLINA CAMARGOS
MARQUES
FLORENTINO:066593276
65

Assinado de forma digital por
CAROLINA CAMARGOS MARQUES
FLORENTINO:06659327665
Dados: 2025.09.11 16:07:07
-03'00'

Leiloeiro Oficial Público - JUCEMG n. 997